



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 7 St-507/2022-10

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin kao sucu pojedincu, u stečajnom predmetu odlučujući o prijedlogu likvidatora imovine brisanog subjekta LEON - GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo Rijeka, Bok 25 (ranije MBS 040246123 - OIB 23907286506), za otvaranje stečajnog postupka nad tom imovinom, dana 8. prosinca 2022.

r i j e š i o   j e

I. Otvara se stečajni postupak nad imovinom brisanog subjekta LEON - GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo Rijeka, Bok 25 (ranije MBS 040246123 - OIB 23907286506).

II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Vlasta Majstorović (OIB 78258328195), Koparska 37, Pula.

III. U sudski registar ovog suda upisat će se Stečajna masa iza LEON - GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i stečajni upravitelj u registarski uložak u kojem je s MBS 040246123 bio upisan brisani subjekt.

IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju u skladu s pravilima Stečajnog zakona i to u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, te prilože potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn, sve na adresu stečajnog upravitelja. U prijavi je potrebno navesti osnovu i visinu tražbine u kunama, te broj računa vjerovnika.

Ako se prijavljuje tražbina o kojoj se vodi parnica prije otvaranja stečajnog postupka, u prijavi je potrebno navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja, u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja, podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama članka 258. Stečajnog zakona.

VI. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (opće ispitno ročište) za dan

23. ožujka 2023. u 10,00 sati,  
kod ovog suda, Zadarska 1 i 3, sudnica broj 11

VII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku postupka (izvještajno ročište) određuje se za isti dan

23. ožujka 2023. u 10,30 sati,  
kod ovog suda, Zadarska 1 i 3, sudnica broj 11

VIII. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u zk.ul. 4760 k.o. 324841, VIŠKOVO na k.č.br. 569/3, k.č.br. 570/2, k.č.br. 571/4 i k.č.br. 572/4, u Suvlasničkom dijelu: 7/8, u zk.ul. 4615 k.o. 324841, VIŠKOVO na 573/1 u Suvlasničkom dijelu: 7/8 i u zk.ul. 4616 k.o. 324841, VIŠKOVO na k.č.br. 574/1 u Suvlasničkom dijelu: 7/8, upisat će se ovo rješenje.

IX. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

### Obrazloženje

Likvidator dužnika je podnio sudu prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad imovinom brisanog subjekta Leon – gradnja d.o.o. uz obrazloženje da likvidacijska masa nije dostatna za namirenje svih obveza.

Kako bi sud utvrdio ima li dužnik imovine dostatne za pokriće troška stečajnog postupka, rješenjem poslovni broj 7 St-507/2022-3 od 15. studenog 2022. imenovao je privremenog stečajnog upravitelja.

Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja od 1. prosinca 2022. utvrđeno je da jedinu imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine koje su predmet ovršnog postupka koji se pod brojem Ovr-1596/2016 vodi pred Općinskim sudom u Rijeci te da za sada nema imovine koja bi se prodavala u stečajnom postupku, ali da će do te mogućnosti doći kada, temeljem članka 68. Zakona o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona, ovršni sud postupak prekine i predmet ustupi stečajnom sudu.

Sud je izvršio uvid u dokumentaciju priloženu prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, ovosudni predmet 2 R1-42/2022 i sudski registar.

Odredbom članka 289. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, u daljnjem tekstu SZ) propisano je da će sud na prijedlog stečajnoga upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnoga ročišta: 1. ostvare pretpostavke da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima, 2. iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate u masu i 3. pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je trgovačko društvo LEON – GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo brisano iz sudskog registra dana 3. prosinca 2019. rješenjem Tt-19/1694-88 po članku 70. ZRS.

Nadalje je iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja utvrđeno da dužnik ima imovinu, ali da je u ovršnom postupku započeta prodaja prije brisanja dužnika iz sudskog registra, te da nema druge imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Iz dostavljenih vlasničkih listova utvrđeno je da je dužnik vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u u zk.ul. 4760 k.o. 324841, VIŠKOVO na k.č.br. 569/3, k.č.br. 570/2, k.č.br. 571/4 i k.č.br. 572/4, u Suvlasničkom dijelu: 7/8, u zk.ul. 4615 k.o. 324841, VIŠKOVO na 573/1 u Suvlasničkom dijelu: 7/8 i u zk.ul. 4616 k.o. 324841, VIŠKOVO na k.č.br. 574/1 u Suvlasničkom dijelu: 7/8.

Kako bi se moglo nastaviti s unovčenjem imovine dužnika, valjalo je sukladno odredbi članka 289. stavak 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17, 36/22, u daljnjem tekstu: SZ) odlučiti kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj imenovan je primjenom odredbe članka 85. stavak 2. SZ-a, nakon što je metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje ovog suda bio imenovan kao privremeni stečajni upravitelj, kao pod točkom II. izreke ovog rješenja.

Stečajna masa i stečajni upravitelj se imaju upisati u sudski registar na osnovu odredbe članka 289. stavka 5. u vezi s člankom 438. SZ-a, pa je odlučeno kao pod točkom III. izreke ovog rješenja.

Na osnovu odredbe članka 133. stavak 5. i 6. SZ-a odlučeno je kao pod točkom IV. do VIII. izreke ovog rješenja, a temeljem odredbe članka 12. stavak 1. SZ-a kao pod točkom IX. izreke ovog rješenja.

U Rijeci, 8. prosinca 2022.

Sudac  
Liljana Ugrin

#### POUKA O PRAVOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri istovjetna primjerka u roku od 8 dana računajući od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb316-0fb4d**

Kontrolni broj: **0609a-70850-e7d3e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.